

هدف گذاری و برنامه ریزی سولان برای پیشرفت و رونق اقتصادی و کمک آحاد مردم به ویژه فعالان اقتصادی و رسانه‌ها بر اقتصاد ملی، و تقویت ای بزرگ و بنگانی است (مقام معظم رهبری)

جناب آقای قاسم‌زاده مدیرکل محترم فرودگاه‌ها  
جناب آقای بگی مدیرعامل محترم شرکت شهرک‌های صنعتی  
جناب آقای میرمحمدصادقی مدیرعامل محترم شرکت آب منطقه‌ای  
جناب آقای علاقمندان مدیرعامل محترم شرکت توزیع برق  
جناب آقای مومنی مدیرعامل محترم شرکت گاز  
جناب آقای کشانی مدیرعامل محترم شرکت مخابرات  
جناب آقای امانی مدیرکل محترم حمل و نقل و پایانه‌ها  
جناب آقای قادری مدیرکل محترم تعاون، کار و رفاه اجتماعی  
جناب آقای برکتین رئیس محترم خانه صنعت، معدن و تجارت  
جناب آقای سبحانی مدیرعامل محترم شرکت فولاد مبارکه

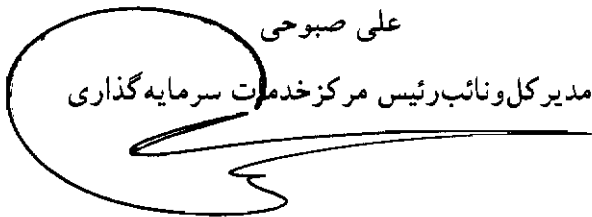
جناب آقای احمدیه رئیس محترم سازمان صنعت، معدن و تجارت  
جناب آقای قاسمی رئیس محترم سازمان جهاد کشاورزی  
جناب آقای اله باری رئیس محترم سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری  
جناب آقای موسی رضایی مدیرعامل محترم شرکت برق منطقه‌ای  
جناب آقای غلامی مدیرکل محترم راه و شهرسازی  
جناب آقای حسام‌زادمدیرکل محترم امور سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های شهرداری اصفهان  
جناب آقای امینی مدیرعامل محترم شرکت آب و فاضلاب  
جناب آقای ماسوری مدیرکل محترم راه آهن  
جناب آقای سهل آبادی رئیس محترم اتاق بازرگانی، صنایع، معدن و کشاورزی اصفهان  
جناب آقای طاهری رئیس محترم اتاق تعاون

با سلام و احترام

**پس از حمد خدا و درود و صلوات بر محمد و آل محمد (ص)** ضمن تقدیر و تشکر از همکاری‌های انجام شده، با عنایت به نقش مهم سرمایه‌گذاری خارجی در توسعه اقتصادی کشور و استان و پیرو نامه شماره ۲۰/۱/۳۹۲۱۷ مورخ ۱۳۹۴/۵/۲۷ جناب آقای دکتر زرگرپور استاندار محترم و رئیس مرکز خدمات سرمایه‌گذاری در خصوص تهیه و ارسال فهرست فرصت‌های سرمایه‌گذاری، خواهشمند است دستور فرمایید در اسرع وقت اطلاعات فرصت‌های سرمایه‌گذاری موضوع فعالیت آن دستگاه با اولویت حفظ محیط زیست، تولید کالاها و خدمات برخوردار از ارزش افزوده بالا و فناوری پیشرفته، ایجادکننده فرصت‌های اشتغال و برخورداری از توجیه فنی و اقتصادی را در قالب فرم‌های پیوست (به دو زبان انگلیسی و فارسی تکمیل و با فرمت **Word** و **PDF** بر روی لوح فشرده) حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۴/۶/۱۵ به اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان (مرکز خدمات سرمایه‌گذاری) ارسال نمایند. دستگاه‌های اجرایی در صورت نیاز به توضیح درباره تکمیل فرم‌های مزبور با آن اداره کل هماهنگی و پیگیری لازم را معمول نمایند. ضمناً مسئولیت حسن اجرا، جامعیت و صحت اطلاعات تهیه شده بعهدہ روسای محترم دستگاه‌های اجرایی مربوط می‌باشد.

علی صبوحی

مدیرکل و نایب رئیس مرکز خدمات سرمایه‌گذاری



هدف گذاری و برنامه ریزی مسئولان برای شرف و رونق اقتصادی و کمک آحاد مردم به ویژه فعالان اقتصادی و رسانه به اقتصاد ملی، و فینه ای بزرگ و بگانی است (تمام معظم رهبری)

جناب آقای قاسم زاده مدیرکل محترم فرودگاهها  
جناب آقای بگی مدیرعامل محترم شرکت شهرک های صنعتی  
جناب آقای میرمحمدصادقی مدیرعامل محترم شرکت آب منطقه ای  
جناب آقای علاقمندان مدیرعامل محترم شرکت توزیع برق  
جناب آقای مومنی مدیرعامل محترم شرکت گاز  
جناب آقای کشانی مدیرعامل محترم شرکت مخابرات  
جناب آقای امانی مدیرکل محترم حمل و نقل و پایانه ها  
جناب آقای قادری مدیرکل محترم تعاون، کار و رفاه اجتماعی  
جناب آقای برکتین رئیس محترم خانه صنعت، معدن و تجارت  
جناب آقای سبحانی مدیرعامل محترم شرکت فولاد مبارکه

جناب آقای احمدیه رئیس محترم سازمان صنعت، معدن و تجارت  
جناب آقای قاسمی رئیس محترم سازمان جهاد کشاورزی  
جناب آقای اله یاری رئیس محترم سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری  
جناب آقای موسی رضایی مدیرعامل محترم شرکت برق منطقه ای  
جناب آقای غلامی مدیرکل محترم راه و شهرسازی  
جناب آقای حسام نژاد مدیرکل محترم امور سرمایه گذاری و مشارکت های شهرداری اصفهان  
جناب آقای امینی مدیرعامل محترم شرکت آب و فاضلاب  
جناب آقای ماسوری مدیرکل محترم راه آهن  
جناب آقای سهل آبادی رئیس محترم اتاق بازرگانی، صنایع، معدن و کشاورزی اصفهان  
جناب آقای طاهری رئیس محترم اتاق تعاون

باسلام و احترام

پس از حمد خدا و درود و صلوات بر محمد و آل محمد (ص) ضمن تقدیر و تشکر از همکاری-

های انجام شده، با عنایت به نقش مهم سرمایه گذاری خارجی در توسعه اقتصادی کشور و استان و پیرو نامه شماره ۲۰/۱/۳۹۲۱۷ مورخ ۱۳۹۴/۵/۲۷ جناب آقای دکتر زرگرپور استاندار محترم و رئیس مرکز خدمات سرمایه گذاری در خصوص تهیه و ارسال فهرست فرصت های سرمایه گذاری، خواهشمند است دستور فرمایید در اسرع وقت اطلاعات فرصت های سرمایه گذاری موضوع فعالیت آن دستگاه با اولویت حفظ محیط زیست، تولید کالاها و خدمات برخوردار از ارزش افزوده بالا و فناوری پیشرفته، ایجادکننده فرصت های اشتغال و بر خورداری از توجیه فنی و اقتصادی را در قالب فرم های پیوست (به دو زبان انگلیسی و فارسی تکمیل و با فرمت Word و PDF بر روی لوح فشرده) حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۴/۶/۱۵ به اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان (مرکز خدمات سرمایه گذاری) ارسال نمایند. دستگاه های اجرایی در صورت نیاز به توضیح درباره تکمیل فرم های مزبور با آن اداره کل هماهنگی و پیگیری لازم را معمول نمایند. ضمناً مسئولیت حسن اجرا، جامعیت و صحت اطلاعات تهیه شده بعهدہ روسای محترم دستگاه های اجرایی مربوط می باشد.

علی صبوحی  
مدیرکل و نایب رئیس مرکز خدمات سرمایه گذاری

رونوشت:

- جناب آقای دکتر زرگرپور استاندار محترم و رئیس مرکز خدمات سرمایه گذاری جهت استحضار.
- جناب آقای همدانیان مشاور محترم برنامه ریزی استانداری جهت استحضار.



## **PROJECT PROFILE – SUMMERY SHEET**

<b><i>Project Introduction</i></b>	
1. Project title:	
2. Sector:	Sub sector:
3. Products / Services:	
4. Location: .....Free zone <input type="checkbox"/> Economic special zone <input type="checkbox"/> Industrial Estate <input type="checkbox"/> Main Land <input type="checkbox"/>	
5. Project description:	
6. Annual capacity:	

<b><i>Project Status</i></b>	
7. Local / internal raw material access ..... %	
8. Sale: - Anticipated export market ..... %	
9. Construction Period ..... Year	
10. Project Status	
- Feasibility study available?	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
- Required land provided?	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
- Legal permissions (establishment license, foreign currency quota, environment, etc..) taken?	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
- Partnership agreement concluded with local / foreign investor?	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
- Financing agreement concluded?	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
- Agreement with local / foreign contractor(s) concluded?	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
- Infrastructural utilities (electricity, water supply, telecommunication, fuel, road, etc..) procured?	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
- List of know-how, machinery, equipment, as well as seller/builder companies defined?	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
- Purchase agreement for machinery, equipment and know-how concluded?	Yes <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>



### Financial Structure

#### 11. Financial Table

Description	Local Currency Required			Foreign Currency Required Million Euro	Total Million Euro
	Million Rials	Rate	Equivalent in Million Euro		
Fix Capital					
Working Capital					
Total Investment					

- Value of foreign equipment / machinery ..... million euro.
- Value of local equipment / machinery ..... million euro.
- Value of foreign technical know-how ..... million euro.
- Value of local technical know-how ..... million euro.
- Net Present Value (NPV): ..... million euro for ..... Year.
- Internal Rate of Return (IRR)..... %.
- Payback Period (PP) ..... Year

### General Information

12. Project Type: Establishment  Expansion and completion

#### 13. Company Profile:

- Name (Legal / natural persons):
- Company Name:
- Address:
- Tel: Fax:
- E-mail: Website:
- Local entrepreneur: private sector  public sector  other

#### Please attach follow documents if available

- Pre Feasibility study
- Feasibility study
- Legal permissions (establishment license, foreign currency quota, environment, etc.,)

Ministry of Economic Affairs and Finance

Organization for Investment, Economic and technical Assistance of Iran

Foreign Investment Center

Tel: 33967749 – 33967766 – 33967762 – 39902485 – 39902488 – 39903486 Fax: 33967774

Website: [www.investiniran.ir](http://www.investiniran.ir)

The Center for Investment Services of Isfahan Province

## خلاصه وضعیت طرح

معرفی طرح

۱ - عنوان طرح:

۲ - بخش: زیربخش:

۳ - خدمات یا محصولات:

۴ - موقعیت: منطقه آزاد  منطقه ویژه اقتصادی  منطقه (شهرک) صنعتی  سرزمین اصلی

۵ - شرح مختصر طرح:

۶ - ظرفیت سالانه طرح:

وضعیت پروژه

۷ - میزان دسترسی به مواد اولیه مورد نیاز طرح از داخل ..... درصد

۸ - فروش:

سهم بازاری صادراتی (خارجی) پیش‌بینی شده محصول ..... درصد

۹ - طول دوره زمانی اجرای (ساخت) طرح ..... سال

۱۰ - وضعیت پروژه:

۱۰-۱) آیا امکان‌سنجی طرح موجود است؟

بله  خیر

۱۰-۲) آیا زمین مورد نیاز تأمین شده است؟

بله  خیر

۱۰-۳) آیا مجوزهای قانونی (مجوز تأسیس، مشارکت خارجی، محیط زیست، ...) اخذ شده است؟

بله  خیر

۱۰-۴) آیا انعقاد قرارداد مشارکت با سرمایه‌گذار داخلی/ خارجی انجام شده است؟

بله  خیر

۱۰-۵) آیا انعقاد قرارداد تأمین مالی انجام شده است؟

بله  خیر

۱۰-۶) آیا انعقاد قرارداد با پیمانکاران داخلی/ خارجی انجام شده است؟

بله  خیر

۱۰-۷) آیا دسترسی به زیرساخت‌های تولید (برق، آب، تلفن، سوخت، جاده و ...) وجود دارد؟

بله  خیر

۱۰-۸) آیا فهرست شرکت‌های سازنده / فروشنده دانش فنی، ماشین‌آلات و تجهیزات موجود است؟

بله  خیر

۱۰-۹) آیا انعقاد قرارداد خرید ماشین‌آلات و تجهیزات و دانش فنی انجام شده است؟

بله  خیر

۱۱- جدول وضعیت مالی:

کل منابع مورد نیاز میلیون یورو	منابع مالی مورد نیاز خارجی میلیون یورو	منابع مالی مورد نیاز داخلی			شرح
		معادل میلیون یورو	نرخ تبدیل به یورو	میلیون ریال	
					سرمایه ثابت
					سرمایه در گردش
					سرمایه کل
۱۱-۱) ارزش تجهیزات و ماشین آلات خارجی ..... میلیون یورو					
۱۱-۲) ارزش تجهیزات و ماشین آلات داخلی ..... میلیون یورو					
۱۱-۳) ارزش تکنولوژی و دانش فنی خارجی ..... میلیون یورو					
۱۱-۴) ارزش تکنولوژی و دانش فنی داخلی ..... میلیون یورو					
۱۱-۵) (NPV) ارزش فعلی خالص ..... میلیون یورو برای ..... سال					
۱۱-۶) (IRR) نرخ بازگشت داخلی ..... درصد					
۱۱-۷) (PP) مدت بازگشت سرمایه ..... سال					

اطلاعات عمومی

۱۲- نوع پروژه :  تازه تاسیس ؛  توسعه و تکمیل:

۱۳- مشخصات شرکت:

نام (اشخاص حقیقی / حقوقی):

نام شرکت:

آدرس:

تلفن:

ایمیل:

فاکس:

وب سایت:

ساختار قانونی :  بخش عمومی  بخش خصوصی  سایر

مدارک زیر را در صورت موجود بودن ضمیمه کنید.

پیش مطالعه امکان سنجی

مطالعه امکان سنجی

مجوزهای قانونی (مجوز تأسیس، مشارکت خارجی، محیط زیست، ...)