



بررسی مشکلات گلوگاهی شهر در اتاق بازرگانی اصفهان

سومین نشست شورای عالی توسعه پایدار در اتاق بازرگانی اصفهان، با حضور استادان برتر در حوزه‌های اقتصادی و اعضای شورای راهبری استان تشکیل شد و به بررسی مشکلات اقتصادی و گردشگری موجود در اصفهان پرداخت.

به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی اصفهان، در این جلسه **حمیدرضا صفری**، مشاور برنامه جامع شهر منطقه اصفهان، با بیان اینکه در بررسی‌های صورت گرفته، این نتیجه حاصل شد که بخش خدمات؛ به ویژه گردشگری در شهر و شهرستان اصفهان به دلایلی چون افزایش شدید مشاغل تبعی؛ به خصوص خرده‌فروشی‌ها، عدم ارتباط بخش خدمات با فعالیت‌های صنعتی و کشاورزی، همچنین، تضعیف بخش گردشگری و بازرگانی با مشکلات زیادی روبه‌رو است، تصریح کرد: تحریم‌های اعمال شده علیه ایران، نبود زیرساخت‌های کافی و مناسب گردشگری در اصفهان، عدم برنامه مدون راهبردی در حوزه گردشگری، کمبود شدید مراکز تفریحی و سرگرمی در اصفهان به عنوان محصولات گردشگری مکمل برای جاذبه‌های تاریخی و فرهنگی شهر و نوسانات اقتصاد کلان کشور؛ از جمله عوامل تضعیف بخش گردشگری هستند. صفری در ادامه، عدم انطباق قوانین و ضوابط ساخت و ساز با نیازهای بازار، محدودیت فرصت‌های انبوه‌سازی در شهر اصفهان، افزایش قیمت زمین و املاک در شهر و در نتیجه، کاهش قدرت خرید مردم و سهم بالای مسکن در بودجه خانوار، وابستگی شدید بخش مسکن به دوره‌های رکود و رونق اقتصادی و ... را از جمله عوامل مشکل‌ساز در بخش مسکن شهر اصفهان بیان کرد.

در این جلسه، حاضران ساماندهی خرده‌فروشی‌های سطح شهر در قالب تشکیل مجتمع‌های صنفی و نقش بی‌بدیل آن در اصلاح فضای کسب و کار و بهبود صنعت گردشگری، مشخص شدن نقشه راه برای بهبود تراز گردشگری، رعایت قانون فاصله صنفی و قانون اجاره و مالکیت، تغییر نگرش مسئولان، دست‌اندرکاران صنعت گردشگری و مردم در خصوص توریسم، تمرکز بر بهره‌مندی از ظرفیت‌های مردم در رفع مشکلات اقتصادی شهر و رفع موانع گردشگری، وجود اراده واقعی برای توسعه صنعت گردشگری در کشور و فراهم نمودن فضای مناسب برای سرمایه‌گذاری در این حوزه را در بهبود وضعیت گردشگری در کشور و اصفهان مؤثر دانستند. آنها همچنین، متناسب نبودن اندازه فیزیکی با جمعیت شهر و عدم تقارن اطلاعات بین سازندگان و مصرف‌کنندگان مسکن را نیز از جمله دلایل گرانی مسکن در شهر اصفهان بیان کردند.

گفتنی است **سحر امینی**، دبیر شورای هماهنگی توسعه پایدار نیز در ابتدای این جلسه، با بیان اینکه کمیسیون اقتصاد و گردشگری، زیرمجموعه شورای راهبری استان در طرح جامع شهر-منطقه اصفهان، به شناسایی مشکلات گلوگاهی در حوزه‌های اقتصاد و گردشگری شهر-منطقه اصفهان می‌پردازد، گفت: در این جلسات نظرات فعالان اقتصادی در حوزه‌های مربوطه اخذ و پس از تجزیه و تحلیل جمع‌بندی خواهد شد. وی افزود: شاخه‌های کمیسیون مذکور شامل اقتصاد مسکن، اقتصاد کشاورزی، مالی، فقر، اقتصاد دانش‌بنیان و ... بوده که هدف از تشکیل جلسات در هر یک از این شاخه‌ها، شناسایی مشکلات گلوگاهی موجود است.