

در نشست کمیته حمایت قضایی از سرمایه‌گذاری با سرپرستان بانک‌های استان اصفهان مطرح شد؛

رونق تولید و اشتغال‌زایی بایستی دغدغه بانک‌ها باشد/باید بانک‌ها بخشی از تسهیلات بانکی را الزام به سپرده کنند/ رفتار برخی از بانک‌ها برای دریافت بازپرداخت تسهیلات از فعالان اقتصادی قابل نقد است



نشست کمیته حمایت قضایی از سرمایه‌گذاری ZWNJ& با حضور رییس کل دادگستری، دادستان، معاون سیاسی و امنیتی استاندار، رییس اتاق بازرگانی و سرپرست بانک ZWNJ& های عامل استان در سالن اجتماعات اتاق بازرگانی اصفهان برگزار شد.

خسروی وفا: رونق تولید و اشتغال ZWNJ&؛ زایی بایستی دغدغه بانک ZWNJ& ها باشد

احمد خسروی وفا رییس کل دادگستری استان اصفهان در این نشست گفت: در سال اقتصاد مقاومتی، تولید و اشتغال همه بخش ZWNJ& های جامعه بر اساس فرامین رهبری بایستی در این مسیر حرکت و موانع پیش روی تولید و اشتغال با هم ZWNJ&؛ افزایشی بین دستگاه ZWNJ&؛ های حاکمیتی و بخش خصوصی برطرف شود.

وی با اشاره به اینکه وضعیت تولید و اشتغال با نابسامانی ZWNJ&؛ هایی روبروست، افزود: بخش از رکود اقتصادی به تحریم ZWNJ&؛ ها و بخشی به نوع مدیریت و رفتار بخش ZWNJ&؛ های دولتی و خصوصی بازمی ZWNJ&؛ گردد که با همکاری ZWNJ&؛ های بین بخشی می ZWNJ&؛ توان زمینه رونق اقتصادی و اشتغال ZWNJ&؛ زایی واحدهای تولیدی و خدماتی را فراهم ساخت.

رییس کل دادگستری با اشاره به وظیفه ذاتی کمیته حمایت قضایی از سرمایه ZWNJ&؛ گذاری گفت: یکی از مسایل مهم پیش روی فعالیت ZWNJ&؛ های اقتصادی استان نحوه ارایه تسهیلات از سوی بانک ZWNJ&؛ هاست که برگزاری نشست با سرپرستان بانک ZWNJ&؛ ها از جمله مصوبات این کمیته است.

وی افزود: یک فعال اقتصادی برای تولید و اشتغال تمام سرمایه مادی و معنوی خود را به میدان می ZWNJ&؛ آورد و زمانی که دچار مشکل می ZWNJ&؛ شود نهادهای مرتبط از جمله بانک ZWNJ&؛ ها باید از این فعال اقتصادی حمایت کنند تا اشتغال ایجادشده از بین نرود.

خسروی وفا تاکید کرد: نباید بانک ZWNJ&؛ ها نگاه یک ZWNJ&؛ طرفه به جامعه داشته باشند و فقط به فکر کسب سود و منفعت باشند بلکه رونق تولید و اشتغال ZWNJ&؛ زایی برای جوانان بایستی دغدغه بانک ZWNJ&؛ ها نیز قلمداد شود.

استفاده از قراردادهای ارفاقی برای حل سرمایه ZWNJ&؛ گذاران

وی از بانک ZWNJ&؛ ها خواست تا با قراردادهای ارفاقی بخشی از مشکل سرمایه ZWNJ&؛ گذاران و مدیران واحدهای تولیدی را برطرف کنند و به جریان تولید واقعی کمک کنند.

وی با تاکید برای نکته که فصل الخطاب همه بخش ZWNJ&؛ ها باید قانون باشد، افزود: دادگستری از فعالیت قانونی بانک ZWNJ&؛ ها حمایت همه ZWNJ&؛ جانبه انجام می ZWNJ&؛ دهد ولی نسبت به دریافت سود غیرمتعارف 39 درصدی بی ZWNJ&؛ تفاوت نیست.

خسروی وفا خواستار تعامل دوطرفه بانک ZWNJ&؛ ها با دادگستری شد و گفت: حمایت دستگاه قضا از بانک ZWNJ&؛ ها در جریان پرونده ZWNJ&؛ ها دوطرفه است و حمایت از تولید و اشتغال دغدغه دستگاه قضایی استان است.

تشکیل کارگروه شناسایی بخش ZWNJ&؛ نامه ZWNJ&؛ های متناقض با قوانین بانکداری در استان اصفهان

وی از تشکیل کارگروهی با حضور نمایندگان دادگستری، اتاق بازرگانی، بانک ZWNJ&؛ ها، سازمان بازرسی و استانداری اصفهان باهدف شناسایی مصوبات و بخش ZWNJ&؛ نامه ZWNJ&؛ های متناقض با قانون در سیستم بانکداری استان خبر داد و گفت: این کارگروه با انطباق قوانین بانکداری با رویه ZWNJ&؛ های موجود بانک ZWNJ&؛ ها، موانع پیش روی فعالان اقتصادی را برای دریافت تسهیلات در مسیر تولید شناسایی و برطرف خواهد کرد.

خسروی وفا از مدیران بانک ZWNJ&؛ های عمل خواست که در پرداخت وام ZWNJ&؛ های سنگین نظارت بیشتری از خود نشان دهند و افزود: در دریافت وثایق تسهیلات سنگین دقت بیشتری صورت گیرد و تسهیلات به ZWNJ&؛ صورت مرحله ای و با بررسی دقیق هزینه شدن آن در موضوع درخواست ارایه شود.

وی افزود: متأسفانه بخشی از تسهیلات بانکی به ZWNJ&؛ جای هزینه در بخش تولید و تجارت به خرید زمین اختصاص ZWNJ&؛ یافته است و بانک ZWNJ&؛ ها در نحوه هزینه تسهیلات بایستی نظارت دقیقی داشته باشند.

رحیمی: نباید بانک ZWNJ&؛ ها بخشی از تسهیلات بانکی را الزام به سپرده کنند

حسن رحیمی دادستان اصفهان در این نشست با انتقاد از سپرده شدن اجباری بخشی از تسهیلات بانکی ارایه شده به فعالان اقتصادی گفت: این رفتار قابلیت تعقیب قضایی دارد و بانک ZWNJ&؛ ها نباید بخشی از تسهیلات را در بانک الزام به سپرده ZWNJ&؛ گذاری کنند.

وی با اشاره به اینکه چنانچه مشکلی برای یک فعال اقتصادی پیش آید بانک ZWNJ&؛ ها هم به ZWNJ&؛ نوعی مقصر شناخته می ZWNJ&؛ شوند، افزود: تسهیلات بانکی باید بر اساس ضوابط و شرایط درخواست ZWNJ&؛ کننده پرداخت شود.

رحیمی تاکید کرد: صدور حکم ورشکستگی به نفع هیچ ZWNJ&؛ کس نیست. نه بانک و نه دادگستری انتفاعی از تعدد احکام ورشکستگی نمی ZWNJ&؛ برند.

سهل ZWNJ&؛ آبادی: رفتار برخی از بانک ZWNJ&؛ ها برای دریافت بازپرداخت تسهیلات از فعالان اقتصادی قابل نقد است

سید عبدالوهاب سهل آبادی رییس اتاق بازرگانی اصفهان در این نشست با اشاره به اینکه کمیته حمایت قضایی از سرمایه ZWNJ&؛ گذاری استان اصفهان در کشور رتبه نخست از نظر تعداد جلسه و رسیدگی به مسایل و مشکلات فعالان اقتصادی دارد، افزود: چتر حمایت قضایی از سرمایه ZWNJ&؛ گذاران می ZWNJ&؛ تواند زمینه جذب سرمایه ZWNJ&؛ گذاری داخلی و خارجی را برای استان فراهم کند.

وی نرخ بالای بانکی را یکی از عوامل اثرگذار در تعطیلی برخی از واحدهای تولیدی دانست و گفت: برخی از تسهیلات بانکی با رقم 39 درصد برای دریافت ZWNJ&؛ کننده محاسبه می ZWNJ&؛ شود که این عدد به ZWNJ&؛ هیچ ZWNJ&؛ عنوان قابل پرداخت و وصول برای شبکه بانکی نیست.

سهل آبادی خاطر نشان کرد: ثبت و ضبط وثایق برای دریافت تسهیلات مجدد از سوی بانک ZWNJ&؛ ها چالش دیگر واحدهای تولیدی است.

رییس اتاق بازرگانی اصفهان در بخشی دیگری از سخنان خود از رفتار برخی از بانک ZWNJ&؛ ها برای دریافت بازپرداخت تسهیلات از فعالان اقتصادی انتقاد کرد و گفت: فعال اقتصادی که از دولت طلبکار است و از طرفی به بانک بدهکار است و در برابر طلب خود هیچ دیرکردی دریافت نمی ZWNJ&؛ کند ولی برای بدهی خود باید بهره دیرکرد پرداخت کند

وی با اشاره به شرایط سخت و دشوار فعالان اقتصادی استان اصفهان گفت: چنانچه مسوولین استان و دادگستری در کمیته ZWNJ&های حمایت قضایی از سرمایه ZWNJ&گذاری از واحدهای تولیدی حمایت نمی ZWNJ&کردند در حال حاضر روند تعطیلی این واحدها سرعت بیشتری داشت.

حسینی:

سید رشید صلاح ZWNJ&الدین حسینی معاون قضایی دادگستری کل استان اصفهان در این نشست گفت: افزایش نظارت مستمر، بهینه و منطقی با استفاده از تمام ابزارها و امکانات بدون اغماض و ارفاق خصوصاً بر روی مؤسسات اعتباری، تعیین حد اعتباری برای هریک از مشتریان با توجه به اعتبارسنجی برای انجام ZWNJ&شده توسط کارشناسان بانکی در صورت تصویب اعتبار اعم سرمایه ثابت و یا سرمایه در گردش پس از اعتبارسنجی اعتبار تصویری را به ZWNJ&طور کامل پرداخت نمایند نه اینکه بخشی از اعتبار پرداخت و بخشی را پرداخت ننمایند چون از این طریق مشتری آسیب جدی خواهد دید.

وی اضافه کرد: علیرغم صراحت قوانین و مقررات و دستورالعمل shy&های اجرایی تسهیلات اعطایی مبتنی بر تناسب دوران بازپرداخت با دوره تولید و خرید و فروش مثلاً بانک ZWNJ&ها بازپرداخت تسهیلات را دوماهه و یا سه ZWNJ&ماهه تعیین می shy&نمایند و عملاً مشتری را مجبور بازپرداخت تسهیلات حتی قبل از بهره shy&برداری می shy&نمایند که نابودی واحد تولیدی را در پی خواهد داشت.

حسینی خاطرنشان کرد: با توجه به اینکه تسهیلات گیرنده وثایق مورد انتظار بانک را فراهم کرده بانک ZWNJ&ها بخشی از تسهیلات پرداختی را نزد خود سپرده می shy&نمایند و برای رفع ابهام آن را به ZWNJ&عنوان وثیقه نقدی عمل می shy&نمایند که برابر بخشنامه بانک مرکزی خلاف می shy&باشد.

وی بیان داشت: بانک ZWNJ&ها باید ملزم به رعایت نرخ shy&های ابلاغی از طرف بانک مرکزی باشند چه در مورد سپرده و چه در مورد تسهیلات. تا این اتفاق صورت نپذیرد انتظار اصلاح نظام بانکی و ایجاد رونق اشتغال را نداشته باشیم.

وی تأکید کرد: بانک ZWNJ&ها ملزم به تحویل یک نسخه از قراردادها به مشتریان شوند و از امضای قراردادهای سفید از مشتریان اجتناب نمایند.

حسینی تصریح کرد: بانک ZWNJ&ها ملزم به تحویل وثایق اضافی به مشتریان باشند. در موقع پرداخت بخشی از تسهیلات توسط مشتری بانک ZWNJ&ها وثایق اضافی را عودت نمی shy&دهند که مشتری بتواند نیاز مالی خود را از سایر بانک ZWNJ&ها با تودیع وثیقه اضافی تأمین نماید.

وی گفت: در موقع استمهال بدهی مشتری خسارت تأخیر محاسبه نگردد. چنانچه مشتری به تعهد خود عمل ننمود بانک می shy&تواند با اقدام حقوقی اصل + سود + خسارت تأخیر را دریافت نماید.

حسینی در پایان اضافه کرد: در صورت عدم پرداخت به ZWNJ&موقع تسهیلات دریافتی توسط مشتریان بانک ضامنین را مطلع نماید نه اینکه پس از گذشت چند سال از سررسید بدهی آن shy&هم موقعی که بانک اقدام قانونی می shy&نماید ضامن مطلع می shy&شود و از این بابت مشکلات فراوانی برای ضامنین به وجود می shy&آید.

عقدایی: بانک ZWNJ&ها شرایط موجود را به نفع کار و اشتغال تغییر دهند

سید رضا عقدایی معاون سیاسی امنیتی استانداری اصفهان در این نشست گفت: هزینه تمام ZWNJ&شده در ایران بالاست و برای رونق کار و اشتغال بایستی تسهیلات ارزان ZWNJ&قیمت به تولیدکنندگان پرداخت شود.

وی نرخ 18 درصد تسهیلات بانکی را هم برای بخش تولید گران دانست و گفت: نرخ استاندارد برای تسهیلات بانکی در فضای جهانی 4 درصد است.

وی اضافه کرد: شرایط موجود باید به نفع کار و اشتغال تغییر پیدا کند و بانک ZWNJ&ها می ZWNJ&توانند با هماهنگی یکدیگر این وضعیت را تغییر دهند.

صدر: معوقات بانکی استان اصفهان 65 هزار میلیارد ریال است

مرادعلی صدر مشاور بانکی استاندار اصفهان در این نشست گفت: بانک ZWNJ&ها هم در اقتصاد ایران به ZWNJ&عنوان یک بنگاه اقتصادی شناخته می ZWNJ&شوند و هم واسطه وجوه.

وی مجموع مطالبات معوق بانک ZWNJ&های دولتی استان را 50 هزار میلیارد ریال و بانک ZWNJ&های خصوصی را 15 هزار میلیارد ریال برشمرد و گفت: درصد مطالبات معوق بانکی در استان 11 درصد است که نرخ استاندارد آن در شرایط بحرانی 5 درصد و در شرایط عادی 2 درصد است.

صدر با اشاره به نظارت دستگاه ZWNJ&های نظارتی و بازرسی بر بانک ZWNJ&ها استان گفت: نظارت ZWNJ&های سخت گیرانه بر مدیران شعب بانکی باعث شد که هزینه ریسک تصمیمات را بالا برده است.

وی مشکل اصلی پیش ZWNJ&آمده بین بانک ZWNJ&ها و فعالان اقتصادی دانست و گفت: نبود تقاضا مهم ZWNJ&ترین چالش اقتصاد کشور است که همه بخش ZWNJ&ها را درگیر خودساخته است.

وی افزود: متأسفانه بخشی از تسهیلات بانکی در مسیر غیر خودش هزینه شده و به همین دلیل شاهد مطالبات معوق هستیم.

نصری: بانک ZWNJ&ها خواستار اختصاص یک شعب ویژه دادگستری برای رسیدگی به دعاوی اند

مرتضی نصری سرپرست بانک ملی استان اصفهان در این نشست خواستار اختصاص یک شعب ویژه دادگستری برای رسیدگی به دعاوی بانک ZWNJ&ها در استان اصفهان شد و گفت: تسلط قاضی ZWNJ&های فعال در این شعبه به پرونده ZWNJ&های دعاوی بانک ZWNJ&ها بیشتر از شعب عمومی است.

وی افزود: ارجاع برخی از پرونده ZWNJ&ها به کانون کارشناسی رسمی دادگستری که در حوزه بانکی با کمبود کارشناس مجرب روبروست یکی از چالش بانک ZWNJ&های عامل استان است.

بهبهانی: بانک ZWNJ&ها به یک شعبه ویژه برای وصول معوقات بانک ZWNJ&ها در اداره ثبت ZWNJ&اسناد و املاک نیاز دارند

علی بهبهانی مدیرکل ثبت ZWNJ&اسناد و املاک استان اصفهان در این نشست گفت: از سال 92 تاکنون 843 میلیارد تومان املاک برای بانک ZWNJ&های استان وصول معوقه شده است.

وی خواستار اختصاص یک شعبه ویژه برای وصول معوقات بانک ZWNJ&ها در اداره ثبت ZWNJ&اسناد و املاک شد و گفت: ایجاد این شعبه می ZWNJ&تواند بانک ZWNJ&ها در دریافت و انتقال اسناد وثایق ملکی کمک کند.

وی خواستار دریافت وثایق متناسب با تسهیلات از سوی بانک ZWNJ&ها شد و گفت: متأسفانه برخی از تسهیلات بانکی در قالب وثیق صوری یا کم ZWNJ&ارزش به متقاضی پرداخت ZWNJ&شده است.